

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΜΕΡΙΔΑ του ΕΛ.Ι.Ε.

### Επίκαιρα θέματα του Real Estate

Ημερομηνία 08-12-2007, στο Τεχνικό Επιμελητήριο της Ελλάδας

#### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΙΔΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΙΣΤΙΤΟΥΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΚΑΙΡΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ REAL ESTATE			
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΗΜΕΡΙΔΑΣ			
ΣΑΒΒΑΤΟ 08/12/2007 στο Τ.Ε.Ε. (Καραγεώργη Σερβίας 4, 5ος όροφος)			
09.00	09.55	Προσέλευση, υποδοχή, εγγραφή, παραλαβή κάρτας εγγραφής	
A/A		<b>ΕΝΟΤΗΤΑ Α: Νομικά και άλλα θέματα ακινήτων</b> Προεδρείο: Μαρία Βλαχόγιαννη	<b>ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ</b> Ορκωτός Εκτιμητής
	10.00	Κήρυξη έναρξης	
1	10.05	Ο νομικός έλεγχος των ακινήτων, Παραδείγματα	Γρηγ. Βυτινίδης
2	10.20	Η μετάβαση από το υποθηκοφυλακείο στο Κτηματολόγιο, Μισθώσεις	Ζωή Γερόντζου
3	10.35	Τεχνικά & νομικά ζητήματα των ακινήτων, ταυτίσεις τίτλων κλπ	Σοφία Φαλτσέτα
	10.55	Ερωτήσεις	
	11.00	11.35	Διάλειμμα - Καφές
		<b>ΕΝΟΤΗΤΑ Β: Το κόστος των κατασκευών</b> Προεδρείο: Αντ. Λεούσης	<b>Αντ. Λεούσης, Γεν. Διευθυντής και Εντ. Συμβ. Αλφα Αστικά</b>
4	11.35	Το κόστος των κατασκευών, ιστορική εξέλιξη και αναδρομή. Σύγχρονες οικοδομές, κοστολόγια, ανάλυση ποσοστών κόστους εργασιών και περιοχών της χώρας	Ευαγ. Αυγέρης
5	11.55	Ανάλυση κοστολογίων για εξειδικευμένες κατηγορίες έργων και Η/Μ. Πισίνες, Βιολογικοί, Φωτοβολταϊκά κλπ.	Δημ. Μπαλλής
6	12.15	Η παλαιότητα των κατασκευών και οι συντελεστές απαξίωσης	Γεωργ. Κωνσταντακόπουλος
	12.35	Ερωτήσεις	
	12.45	13.30	Διάλειμμα - Καφές-Σάντουιτς
		<b>ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: Οι Εταιρείες Επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία</b> Προεδρείο: Παν. Ζεντέλης	<b>Αν. Καθηγητής ΕΜΠ</b>
7	13.30	Οι Εταιρείες Επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία, νομικό πλαίσιο, προοπτικές.	Αριστ. Καρυτινός
8	13.45	Η EFG Prorerties ΑΕΕΑΠ και το χαρτοφυλάκιό της	Δημ. Ανδρίτσος
9	14.00	Η Πειραιώς ΑΕΕΑΠ και το χαρτοφυλάκιό της	Ιωάν. Αλεξόπουλος
10	14.15	Οι ιδιαιτερότητες στις εκτιμήσεις ακινήτων για τις ΑΕΕΑΠ	Χαρ. Χαραλαμπόπουλος
	14.40	Ερωτήσεις	
	14.45	Κλείσιμο ημερίδας	

Η εκδήλωση θα γίνει στο Τ.Ε.Ε. (Καραγεώργη Σερβίας 4, 5<sup>ος</sup> όροφος), απευθύνεται δε στα Μέλη του ΕΛ.Ι.Ε. και σε άλλους ενδιαφερομένους.

**Κόστος συμμετοχής 25 € για τα μέλη του Ελληνικού Ινστιτούτου Εκτιμητικής (ΕΛ.Ι.Ε.) και 40 € για μη μέλη.**

Θα τηρηθεί σειρά προτεραιότητας για την παρακολούθηση της εκδήλωσης.

Δήλωση συμμετοχής:

**Στην Κυρία Σοφία Φαλτσέτα Τηλέφωνο 210 3339489 ή στο email [sfaltse@etasa.gr](mailto:sfaltse@etasa.gr) .**

**Σημ. Παρακαλούμε να προσέρχεσθε εγκαίρως διότι η διαδικασία εγγραφής ενδέχεται να δημιουργήσει καθυστερήσεις.**

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς,

Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Χ. Χαραλαμπόπουλος

Μ. Βλαχόγιαννη